

Régulation thermocyclique pour la nouvelle école de voile d'Antibes (06) labellisée BDM niveau Argent



La volonté de revaloriser un emplacement de choix sur le littoral est à l'origine de la création de la nouvelle base de voile d'Antibes. Délais respectés pour un projet d'envergure de 3,72 M € HT, cet espace d'activités à la fois durable et à la pointe des équipements sportifs est un pari réussi labellisé Bâtiment Durable Méditerranéen niveau Argent.

Ci-dessus : la base de voile d'Antibes – Source : Ville d'Antibes – Juan-les-Pins

Un complexe de 1 260 m² durable de la conception à l'exploitation

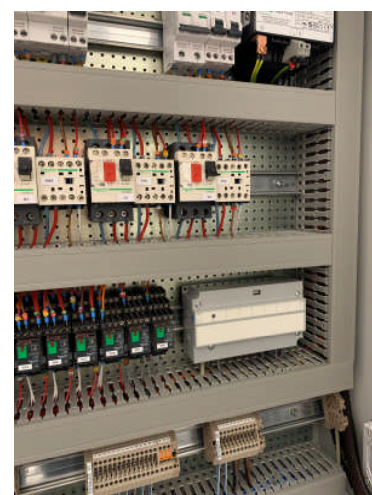
Confiée au trio d'architectes **Moonens-Fresco-Amarrurtu** accompagnés par le **BET Enerscop**, la conception de la nouvelle base de voile d'Antibes a pour vocation la requalification d'un site dégradé en un espace d'activités performant et durable. La conception écologique, récompensée par le **label BDM niveau argent** et suivie par le **BE AUBAINE** en la personne de **M. Chevriaux en tant qu'AMO**, s'appuie sur l'orientation du bâtiment ainsi que la durabilité des matériaux, leur adaptation aux conditions d'humidité et de salinité particulières du site. Elle prend également en compte la gestion des travaux sur un site sensible soumis notamment aux enjeux de préservation de la biodiversité Natura 2000. La gestion du chantier en site occupé par l'école de voile et le club de boule est ambitieuse et les solutions innovantes sont privilégiées pour l'exploitation, en particulier au niveau de la gestion du chauffage avec la mise en place d'une régulation terminale ThermoZYKLUS.

Un chauffage éco-performant et un confort optimal

Au total, 572 m² de planchers chauffants MULTIBETON alimentés par deux chaudières gaz à condensation de 40 kW sont installés pour assurer un chauffage homogène dans tout le bâtiment. L'installation globale de chauffage est pilotée par une régulation terminale thermocyclique qui en assure la gestion du chaud, la régulation précise à +/- 0,15°C ainsi que l'optimisation des départs des planchers chauffants en chaufferie.

Ci-contre :

Régulateur de départ VR en chaufferie



Contact : Marie-Christine Joubert – Crédits photos : ThermoZYKLUS



La régulation intelligente par pièce



L'entreprise TAA, basée à St Laurent du Var et en charge du lot CVC du projet, assure l'installation du système de régulation composé de :

- 1 unité centrale RJ45 connectée au réseau pour assurer un suivi et une prise en main à distance, qui intègre l'algorithme breveté et pilote
- 22 moteurs de vanne auto équilibrants SK en temps réel, selon les informations communiquées par
- 13 sondes d'ambiance aveugles RSD, placées dans les différentes pièces.

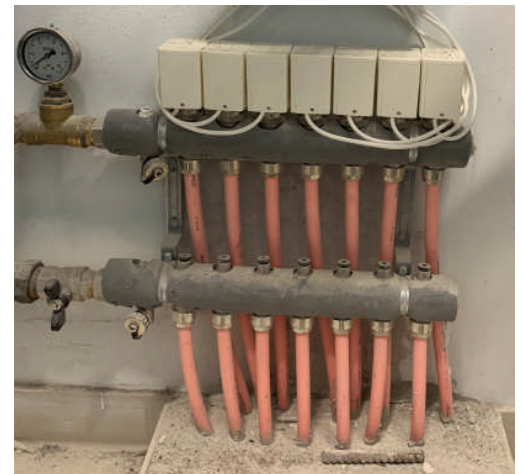


Pour la durabilité du matériel, le choix s'est porté sur un modèle spécifique de sondes usinées anti vandales, particulièrement intéressant pour un lieu accueillant du public à grande échelle, notamment dans les sanitaires. Un régulateur de départ VR vient compléter l'installation en chaufferie tel qu'évoqué plus haut. Enfin, pour simplifier la gestion quotidienne de l'installation de chauffage et réaliser des économies d'énergie supplémentaires, un logiciel de pilotage permet de réaliser l'établissement d'un calendrier annuel et des programmations horaires en fonction des horaires particuliers de l'école de voile, des éventuelles périodes de fermeture, etc.

Ci-contre, en haut : sonde antivandale RSD usinée et intégrée à la gamme d'obturateurs

Équilibrage hydraulique automatique grâce aux moteurs de vanne proportionnels, économies à la pose avec des moteurs autoalimentés par un simple BUS, optimisation du fonctionnement et des consommations, le tout sans compromettre le confort thermique des utilisateurs – le maintien de la température à un niveau de variation imperceptible de +/- 0,15°C engendre un confort thermique optimal et personnalisable.

Ci-contre : moteurs de vanne SK sur collecteur de plancher chauffant



Si le choix de la régulation ThermoZYKLUS s'est imposé naturellement dans le cadre du projet en raison de ses nombreux atouts technologiques, un autre argument de taille réside dans sa **certification eu.bac**, gage de qualité et de performance énergétique, et son **coefficient d'aptitude très bas de 0,5 K sur planchers chauffants hydrauliques qui a un effet positif sur le Cep** – le CEP de l'école de voile validé est de 126.

En résumé, la régulation terminale ThermoZYKLUS s'inscrit parfaitement dans la démarche de durabilité du bâtiment, reconnue et récompensée par le label BDM niveau Argent avec un total de 68 points - 60 points requis.

Les acteurs du projet

Maître d'ouvrage:	Ville d'Antibes (06)		
Architectes:	EIRL ALEX AMARRURTU ARCHITECTE,	Franck FRESCO Architecte	
BE Technique:	ENERSCOP Ingénierie 111 route de Tiragon Azur Mouans 06370 Mouans Sartoux 04.92.28.01.66 enerscop@wanadoo.fr	Installateur:	Groupe TAA 231, bld Marcel Pagnol 06700 Saint Laurent du Var 04.93.14.01.40 contact@groupetaa.com
Accompagnateur BDM:	BE AUBAINE – M. Chevriaux	Régulation:	ThermoZYKLUS

Contact : Marie-Christine Joubert – Crédits photos : ThermoZYKLUS

La régulation intelligente par pièce

Thermozyklus sarl
7bis, ave. Charles de Gaulle • F-95160 Montmorency
Tel. : +33 (0) 1 30 10 11 25
joubert.marie-christine@thermozyklus.fr
www.thermozyklus-inside.fr

